

**GENERATORI DI FLUIDI TERMICI CON CICLO A COMPRESSIONE DI VAPORE (GRUPPI
REFRIGERATORI E POMPE DI CALORE)**

RIF.	Controlli da effettuare	Mensile	Trimestrale	Semestrale	Annuale
D.1	Verifica incrostamento fasci tubieri degli scambiatori (evaporatori e condensatori) con eventuale trattamento di lavaggio chimico				X
D.2	Esecuzione di tutte le operazioni ausiliarie necessarie per il mantenimento della funzionalità e della conservazione delle macchine	Secondo necessità			
D.3	Verifica degli organi di sicurezza con eventuale loro sostituzione	X			
D.4	Controllo degli automatismi di regolazione per verificare la sensibilità				X
D.5	Verniciatura della struttura metallica portante e di rivestimento	Secondo necessità			
D.6	Controllo del corretto funzionamento delle valvole automatiche ad espansione termostatica	X			
D.7	Controllo della pressione di aspirazione e mandata del fluido gassoso	X			
D.8	Controllo ventilatori e motori per raffreddamento condensatori	X			
D.9	Pulizia delle superfici di scambio termico di tutte le batterie, evaporatore, condensatore, ecc.				X
D.10	Disincrostazione delle bacinelle di raccolta condensa ed eliminazione di ostruzioni nelle reti di scarico con qualsiasi mezzo necessario	Secondo necessità			
D.11	Controllo dello stato di tutte le apparecchiature elettriche e loro revisione o sostituzione in caso di avaria		X		
D.12	Verifica di eventuali dispositivi di regolazione in ambiente e loro revisione o sostituzione in caso di avaria		X		
D.13	Controllo del livello del fluido frigorifero e, se necessario, integrazione della carica ed eliminazione di eventuali fughe di gas		X		
D.14	Verifica del livello dell'olio del compressore e, se necessario, integrazione della carica		X		
D.15	Controllo dei cuscinetti dei motori, dei ventilatori, ecc.			X	
D.16	Controllo e revisione servocomandi			X	
D.17	Prima dell'inizio della stagione di utilizzo: pulizia, eliminazione delle eventuali tracce di ruggine, ripristino delle verniciature e disinfezione delle torri evaporative				X
D.18	Al termine della stagione di utilizzo: svuotamento, pulizia, disincrostazione e disinfezione delle vasche di accumulo delle torri evaporative e delle relative linee di adduzione				X